

66 500 000 HUF

358203

Szigethalmon, csendes utcában eladó egy három szintes, 160 m<sup>2</sup> lakóterületű, igényes, kiváló állapotú és elrendezésű, teraszos ikerház fél, és a hozzá tartozó, kizárólagos használatú telekrész.

Type 3 - 3

120 m<sup>2</sup>

35 m<sup>2</sup>

A ház rendezett, egy 345 m<sup>2</sup> területű telken fekszik, minden családi igényt kielégít. A környék infrastruktúrája kiváló, jó szomszédi környezet a jellemző.

4

200 m<sup>2</sup>

Épület jellemzői:

- Kiváló fekvésű - délnyugati - szép világos lakás.

Tégla

- 1989-ben épült, sávalapon 30-as Porotherm téglafalazattal, lapos tetővel. A homlokzat 5 cm vastagságú hőszigetelést kapott.

- A fűtéshez szükséges meleg vizet, valamint a használati meleg vizet kondenzációs gázkazán biztosítja. A hőleadás lapradiátorokon keresztül történik.

- A nyílászárók műanyag szerkezetűek, redőnyözöttek, szúnyoghálós szereltek.

Yes

- Bejárati ajtaja több ponton záródó biztonsági, műanyag ajtó.

Yes

1989

Dél

Lakás jellemzői:

Inner height 2.6 m

- A földszint helyiségei: Nappali, étkezős konyha, kamra, előszoba, WC, előszoba. A nappali közvetlen kapcsolatos egy 35 m<sup>2</sup> területű terasszal.

- Az emelet helyiségei: Három szoba, ...



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

