

Szigetcsép Zrínyi Miklós utca közelében

85 000 000 HUF

Budapest agglomerációjában Szigetcsépen eladásra kínálunk új építésű ikerház mindkét lakását!

Szigetcsép csendes utcájában kínáljuk Önnek új építésű ikerház hátsó, 4 szoba+nappalis lakását garázzsal! A két lakás garázzsal és tárolóval kapcsolódik.

A ház 132 m2 alapterületű + garázs 18 m2,+11,78 m2 terasz, 900 m2 kizárólagos használatú összközműves telekrésszel.
Az ingatlan beton sávalapra, Ytong téglafalazattal, fa födémmel, antracit Terran sík betoncserép fedéssel épül meg.
A homlokzat szigetelés 10 cm Dryvit rendszerű, a padlóban 10 cm lépésálló, a födémbe pedig 30 cm szálal hőszigetelés kerül beépítésre
Nyílászárói külső ajtók és ablakok fehér műanyag szerkezetű, 3 rétegű
thermo üvegezéssel redőnnnyel szereltek, belső ajtók fa szerkezetűek.
A fűtése gázüzemű kombi cirkó, padló fűtés, használati meleg vizet Ariston okos bojler állítja elő. Burkolatai vizes helyiségekben kerámia lapburkolat, a többi helyiségben laminált parketta.

Felár megfizetése esetén kérhető hőszivattyú, napelem, klíma.

Helyiségei:előtér 4,,28 m2, nappali 25,47 m2 étkező/konyha 12,18 m2, szoba 12,18 m2, ...

363697	
Type	-
	132 m ²
	12 m ²
	5
	900 m ²
	Ytong
	Yes
	Yes
	2024
	Dél
Inner height	2.7 m



Csík Zsolt
+36-30-641-6167
zs.csik@gdn-ingatlan.hu

