

Erdőkertés Csak garázzsal kapcsolódó ikerház

79 900 000 HUF

Erdőkertés Kincstári ligetek városrészben eladó egy ÚJ építésű ikerház mindkét fele!

A vásárláshoz CSOK Plusz Otthonteremtési támogatás igényelhető!

A 683 nm-es telken csak garázzsal kapcsolódó, teljesen külön álló két otthon kerül megépítésre.

Nem kell egymáson átjárni, mint két szomszéd egymás mellett, külön bejárattal, külön kertrészen.

Amerikai konyhás-nappali + 4 szoba , dupla komfortos, új építésű otthon+ garázs

A ház homlokzati falai 30-as Porotherm klíma téglából épülnek, melyre 12 cm grafitos dryvit szigetelés kerül. A betongerendás födém, fa szerkezetű tető, beton cseréppel fedett. 3 rétegű 7 légkamrás üvegezéssel ellátott ablakok, a fűtés és melegvíz korszerű gázcirkóval megoldott, padlófűtéssel és a szobákban radiátoros hőleadással. Az ingatlan energiafelhasználása minimális. Hideg- meleg burkolatok, szaniterek, nyílászárók választhatók az egyeztetett összeghatárokon belül.

Az ingatlan kiváló elrendezésű, világos szobákkal, csendes nyugodt környezetben.

Buszmegálló gyalogosan 5 percre

Az alaprajzon még módosítások, változtatások kérhetők egyéni igény ...



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

□□□	364111
Type	□□ - □□□□
□□	120 m ²
□□	22 m ²
□□	5 □□
□□	683 m ²
□□	□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□□	Yes
□□□□	Yes
□□□□	2024
□□	Délnyugat
Inner height	2.8 m

