

78 000 000 HUF

SZIGETHALOM KÖZEPÉN, HŐSZIGETELT, KLIMATIZÁLT DUPLA
KOMFORTOS, ALÁPINCÉZETT CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

Szigethalom belvárosában, jó közlekedési lehetőségekkel, eladóvá vált egy rendszeresen karbantartott, délkeleti fekvésű, 110m² lakóterületű, két lakószintes, dupla komfortos, családi ház, 358m² parkosított összközműves telekkel, 2 autó beállítására alkalmas parkolóval, 53m² pincével.

A lakóház 1989-ben épült 30-as téglából, betonfödémrel, cserépfedéssel. Külső hőszigetelése 10cm dryvit rendszer. Kültéri nyílászárói, hőszigetelt üvegezésű, műanyag-szerkezetűek. A beltéri ajtók faszerkezetűek. A földszint 2,65 méter belmagasságú, az emelet 2,5 méter.

A családi ház fűtése gázcirkó vezérlésű központi fűtés lapradiátor hőleadókkal, de vegyes tüzelésű kazán használata is megoldható. Meleg víz ellátása a gázcirkóról és villanybojlerről megoldott.

Az ingatlan összközműves, elektromos kapacitása 3X16A.

Helyiségek:

földszint: nappali-étkező 21,7m², konyha-étkező 17,36m²,
fürdőszoba 5,98m², pince lejáró 3m², előtér-lépcsőtér 8m²; fedett
terasz 2m²;

emelet: szoba 13,25m², szoba 8,4m², szoba ...

366831

Type 1 - 1

163 m²

2 m²

2 + 2

358 m²

Tégla

No

Yes

1989

Délkelet

Inner height 2.7 m



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

