

Budapest XXII. ELADÓ ÁLOMSZERŰ CSALÁDI HÁZ

259 900 000 HUF

XXII. kerületben egy gyönyörű, teljes körűen felújított ÁLOMSZERŰ OTTHON!

Nagytétény csendes, nyugodt, kertvárosi részén eladó egy 905 nm-es telken fekvő előkertes, körbejárható önálló családi ház.

Az ingatlan 2 generációs, két külön bejárattal. Jelenleg az emeleten egybe van nyitva, de ez könnyedén visszaállítható és a nagyobb családok együtt mégis külön élhetnek.

A ház alapterülete bruttó 220 nm. Elosztása 5+2 félszoba. Alsó szinten található 1 amerikai konyhás nappali, külön konyha, még egy nappali, két db mosdó. 28 nm-es beépített terasz.

Felső szinten 3db hálószoba + 2 félszoba található, és 2 teljes értékű fürdőszoba.

Két hálószobából van kijárás a kertre néző erkélyekre.

Az ingatlan 2012-ben teljes körű felújításon esett át mind esztétikailag, és mind műszakilag. Új villanyhálózat, kondenzációs kazán, napkollektorok, hővisszanyerős levegőztető rendszer, új műanyag nyílászárók.

Mindkét lakrésznek saját kandallója van. Az egy gáz a másik fa tüzelésű.

Majdnem minden helyiségnek külön légkondicionálója van, összesen 5 db található.

Parkolás két beállásos széles, szerelő aknás ...

	370830
Type	 - 
	220 m ²
	28 m ²
	5 + 2 
	905 m ²
	
	
	Tégla
	
	
	
	Yes
	Yes
	1994
	Délnyugat
Inner height 2.7 m	



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

