

Baja

47 000 000 HUF

□□□

371888

Baja belvárosában Munkácsy M. utcában egybe eladó két különálló téglalakás, amelyek egybenyithatóak!

1. galériás lakás 30nm:

-egy szoba
-fürdőszoba

-konyha
-galéria

A fűtésről gázkonvektor gondoskodik.

2. lakás 105nm:

-előtér
-ebédlő
-2 utcai szoba
-konyha
-spájz
-fürdőszoba

Tetőtér:

-egy szoba
-mosdó
-tusolós fürdő
-terasz

Ebben a lakásban vegyestüzelésű totya kazán szolgáltatja a meleget.

Az ingatlanok alatt egy szép nagy 38nm- es pince található!

Mind a két lakásban műanyag ablakok lettek beépítve.

A társasház infrastrukturális ellátottsága kiváló így befektetésnek is remek választás. Pár perces sétára található főiskola, vonatállomás, Kossuth Lajos utca, Béke-tér, piac, Sugó part.

Az ingatlanok felújításra szorulnak de ráfordítással és egy kis fantáziával csodaszép otthonná varázsolható.

Irányár: 47.000.000Ft

Type

□□ - □□□□□□

□□

140 m²

□□

15 m²

□□

4 □□

□□

840 m²

□□

□□□□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□□□

□□

□□□

□□□□□

No

□□□

Yes

□□

No

□□□

1950

□□

Dél

Inner height 3.8 m

Duplex

Yes



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

