

Ráckeve

99 990 000 HUF

Ráckeve csendes utcájában, eladóvá vált egy 4 szoba+ amerikai konyhás családi ház, napelemmel, rendkívül kedvező rezsivel!

Otthon? Munkahely? Két generációs családi ház? Megtalálta!

A nettó 104 m²-es családi ház 2018-ban épült, egy 700 m²-es összközműves telken, beton alapra, téglafalazattal, fa födémmel, cserépfedésű tetővel.

Nyílászárói műanyag szerkezetűek 3 réteg thermo üvegezésű, redőnnyel és szúnyoghálóval szereltek, a bejárati ajtó több ponton záródó biztonsági ajtó.

Burkolatai a vizes helyiségekben kerámia lap, a nappaliban és a szobákban laminált parketta.

A homlokzaton 15 cm Dryvit rendszerű, a födémre 35 cm szálas, a padlóban 10 cm nikecell szigetelés került.

Az épület fűtését és meleg vizet, gázüzemű kondenzációs kazán biztosítja radiátor hőleadókkal.

A kellemes hőmérsékletért két 3,6 KW-os hűtő fűtő klíma felel, melynek üzemeltetése rendkívül gazdaságos a 2022-ben felszerelt 6 kWp teljesítményű napelemeknek köszönhetően.

Biztonságunkért kiépített riasztó rendszer felel, biztonsági szolgálatra bekötve.

Az Otthon helyiségei: előtér 3,84 m², ebédlő 15,04 m², konyha ...

🏠	375556
Type	🏠 - 🏠🏠
🏠	150 m ²
🏠	14 m ²
🏠	5 🏠
🏠	700 m ²
🏠	🏠🏠🏠
🏠	🏠🏠
🏠	Tégla
🏠	🏠🏠🏠🏠
🏠	🏠🏠🏠🏠
🏠🏠🏠	Yes
🏠🏠	Yes
🏠🏠	2018
🏠	Délnyugat
Inner height 2.6 m	



Csík Zsolt

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu



