

Pécel KÉNYELMES ELOSZTÁSÚ CSALÁDI HÁZ

149 900 000 HUF

Pécel legkedveltebb városrészén, a Csatári-dűlőn, aszfaltos utcában, 904 nm-es összközműves telken megvételre kínálok, egy 2009-ben épült, 40 cm-es Ytong téglából, korát meghazudtoló esztétikai és műszaki állapotban lévő, bruttó 237 nm-es 3 szintes, nagy teraszos, NAPFÉNYES, délnyugati fekvésű, önálló családi házat. Az ingatlan fűtéséről kombi cirkó kazán gondoskodik, de lehetőség van kandalló kiépítésére is.

Az előtérbe belépve, egy hatalmas 50 nm-es amerikai konyhás nappali fogad minket, közvetlen terasz és kertkapcsolattal, kamrával és tárolóval.

A konyha minőségi képekkel lett felszerelve, mely a vételár részét képezik.

A félemeleten 3 külön nyíló szoba (14 - 14 - 9 nm-esek), fürdőszoba, wc található és az egyik szobából a 9 nm-es erkély.

A tudatosan kialakított tetőtérben (60 nm) helyet kapott, 2 külön nyíló szoba, 23 nm-es erkélykapcsolattal, 1 db fürdőszoba és wc.

A pincehelyiségben (58 nm) autó számára lett kialakítva autóbeálló, hobby szoba, gépészeti helyiség.

A kert szintén tudatosan lett megtervezve, öntöző rendszerrel, kerti tóval, szaletlivel, kemencével.

...

375679
Type
237 m ²
67 m ²
4 + 2
904 m ²
Ytong
Yes
Yes
2009
Délnyugat

Inner height 2.8 m



Tóth Irina
+36-70-677-3098

t.irina@gdn-ingatlan.hu

