

Budapest XXIII. ☐☐

63 000 000 HUF

Soroksáron a Templom utcában 61.4 m<sup>2</sup>-es hasznos lakótérrel és 30m<sup>2</sup>-es terasszal rendelkező sorház eladó 378m<sup>2</sup>-es telekrésszel.

Az ingatlan felső szintje és a tető az idei évben lett kialakítva, a külső homlokzatok 10cm-es EPS szigetelést kaptak. Az összes nyílászáró új műanyag thermo, új hideg és melegburkolatok, beltéri ajtók. Újak a villanyvezetékek, villanyóra /32A,/víz és a csatorna vezetékei.

A fűtésről 3db inverteres új hűtő-fűtő klíma és egy infrapanel gondoskodik, a melegvízellátást villanybojler végzi.

A tehermentes ingatlan rugalmasan megtekinthető, azonnal birtokbavehető!

Készpénzes vevők jelentkezését várjuk!

Budapesti ingatlra cserélhető értékegyeztetéssel!

Amennyiben hirdetésem felkeltette az érdeklődését vagy egyéb információra van szüksége hívjon bizalommal!

Térkép megnyitása

☐☐☐	376457
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	61 m <sup>2</sup>
☐☐	30 m <sup>2</sup>
☐☐	3 ☐☐
☐☐	378 m <sup>2</sup>
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐☐	2024
☐☐	Délnyugat
Inner height 2.5 m	



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

[a.veer@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.veer@gdn-ingatlan.hu)

