

## Veresegyház Új építésű családi ház a tavaknál

110 000 000 HUF

377064

Új építésű családi ház!

Type 00 - 0000

Veresegyház Tópart részén, új építésű, amerikai konyhás nappali + 3 szobás, KÉTSZINTES, 110 nm-es családi ház eladó, 380 nm-es telken, garázzsal.

00 130 m<sup>2</sup>

00 12 m<sup>2</sup>

Utca végén a tó padokkal, játszótér, iskolabusz megálló található. Csendes, békés környezet, közel a természethez.

00 4 00

00 380 m<sup>2</sup>

Az ingatlan helyiségei:

00 00000

Földszint:

00 00

Amerikai konyhás nappali 29,6 m<sup>2</sup>

fürdő 4,05 m<sup>2</sup>

00 Téglá

előszoba 7,9 m<sup>2</sup>

00 0000000

szoba 10,02 m<sup>2</sup>

kamra 2,7 m<sup>2</sup>

00 00000

garázs 15,09 m<sup>2</sup>

emelet:

000000 Yes

2 szoba 10,33 m<sup>2</sup>+ 10,33 m<sup>2</sup>+ 13,41m<sup>2</sup>

000 Yes

dolgozó sz. 4,86 m<sup>2</sup>

000 2025

fürdő 7,06 m<sup>2</sup>

Inner height 2.8 m

közlekedő 4,12 m<sup>2</sup>

HH 4,27 m<sup>2</sup>

Az ingatlan minőségi alapanyagok felhasználásával épül, a nagy múltú kivitelező számos referencia munkája megtekinthető a közelben.

A ház homlokzati falai 30-as PTH téglából épülnek, melyre 15 cm dryvit szigetelés kerül. A tető beton cseréppel fedett.

3 rétegű, 5 légkamrás üvegezéssel ellátott ablakok.

A fűtés és melegvíz korszerű kondenzációs kazánnal ellátott, padlófűtéssel és a szobákban radiátoros hőleadással.

Tető Bramac cseréppel fedett. Födém szigetelés 20 cm kőzet gyapot.

...



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

