

345 000 HUF

☐☐☐

378864

☐ HA AZ ÍZLÉS ÉS A KIVÁLÓ ADOTTSÁGÚ INGATLAN TALÁLKOZIK! ☐

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐

LEGYEN AZ ÖN OTTHONA! Élvezze a csodálatos enteriőrt és a tökéletes városi lokációt!

☐☐

85 m<sup>2</sup>

☐☐

3 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

A lakás főbb jellemzői:

- ✓ 3,1 m belmagasság – tágas, világos terek
- ✓ Újszerű állapot – esztétikai felújítás: 2022, műszaki felújítás: 2020

☐☐☐☐☐

No

☐

☐☐☐

No

- ✓ Fa nyílászárók, utcai nézet – K-Ny-i tájolással
- ✓ Csöndes, világos, Budai hegyekre panorámás (a kisebb szobából a Dunára is rálátni!)

☐☐

Yes

- ✓ Teljesen bútorozott és gépesített (mosó- és szárítógép, mosogatógép, mélyhűtő)

☐☐☐

1927

- ✓ Hűtő-fűtő inverteres klíma\*

☐☐

Nyugat

- ✓ Zárt folyosóról nyíló bejárat – extra biztonság!

Inner height

3.1 m

A házról:

☐☐☐☐

20400 HUF

Egyedi történelmi különlegesség!

Duplex

No

Biztonsági kamerarendszer

Parkolás az utcán

Távfűtés – átalánydíja: 19.000 Ft/hó

A környék előnyei:

Kiváló közlekedés – pár perc sétára a Komjádi uszoda és a Kolosy tér, több villamos- és buszmegálló a közelben!

...



**Köő Zsolt**

**+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

