

Budapest II. ☐☐ Vérhalom térhez közel
279 990 000 HUF

☐☐☐

379217

EXKLUZÍV INGATLAN AJÁNLAT A RÓZSADOMB, VÉRHALOM találkozásánál! LAKÁS, magasföldszinten 99 m² + 10 m² erkély + földszinten 29 m² lakás, vagy rendelő, jelenleg ÜZLET! Kertkapcsolattal! Tökéletes 2 generációnak, közel és mégis külön.

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐

Itt a lehetőség, hogy egy igazán különleges otthon tulajdonosa legyen 4 percre busszal a Mechwart tértől, zöld övezetben.

☐☐

136 m²

☐☐

10 m²

☐☐

3 ☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

Yes

☐☐

No

☐☐☐

1978

☐☐

Délnyugat

☐☐☐☐

24000 HUF

Duplex

No

A lakás:

99 m² + 10 m² erkély
 3 szoba, konyha, fürdőszoba kád, zuhanyzó, bidé és WC + külön WC
 Csendes, zöld udvarra néző nappali és hálószoba
 Nyugati tájolás, világos, napos
 Minőségi felújítás: beépített kandalló, elektromos redőnyök, légkondicionálók minden szobában
 Kertkapcsolat, közvetlen lépcső vezet a kertbe
 Autóbeálló az udvaron
 Kiváló közlekedés, buszmegálló a ház előtt

A földszinti lakás, jelenleg üzlethelyiség:

29 m² prémium állapotban + 8 m² tároló
 Bérlóvel - bejáratott ügyfélkörrel
 A bérleti jog átszáll a vevőre, folyamatos bevétel biztosított!

Környezet:

Pár lépésre élelmiszerbolt, bank, pékségek, éttermek, kávézók
 Közvetlen közelben ...


Gergicsné Veér Annamária
+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

