

65 800 000 HUF

□□□

379616

Type

□□ - □□□□

□□

99 m²

□□

5 m²

□□

2 □□

□□

613 m²

□□

□□□□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□□□

□□

□□□□□□

□□□□□

No

□□□

Yes

□□□

1983

Inner height 2.6 m

Kihagyhatatlan ajánlat Szigethalmon! Beépíthető tetőtér – hatalmas szobák – Kiváló ár!

Csendes, rendezett környék | 613 nm telek | Beépíthető tetőtér | Kiváló közlekedés!

Csak 65.800.000 Ft – Ár-érték arányban az egyik legjobb lehetőség a környéken!

99 nm-es, masszív téglá családi ház, amely könnyedén bővíthető! A jelenlegi 2 hatalmas szoba (17 és 25 nm!) akár meg is osztható, a tetőtér beépítésével pedig egy többgenerációs otthon varázsolható belőle, amely jelentősen növeli az ingatlan értékét.

Ez nem csak egy ház, hanem egy remek befektetés is!

□ Főbb jellemzők:

✓ Hatalmas, világos szobák (17 és 25 nm) – könnyen alakíthatók

✓ Tágas konyha és jól kihasználható elrendezés

✓ Fürdőszoba káddal és zuhanyzóval + külön WC

✓ Beépíthető tetőtér – akár duplájára növelhető az élettér!

✓ 75 nm-es pince – tárolásra, műhelynek tökéletes

Felújítások & extrák:

□ Új tető 20 cm kőzetgyapot szigeteléssel

□ Új nyílászárók (a tetőtérben is)

□ Teljes szigetelés (10+10 cm Dryvit)

□ Felújított villamoshálózat (3x25A)

□ Hűtő-fűtő klímák minden szobában

□ Fűtő kút a kertben

...



Gergicsné Veér Annamária

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

□□

