

**Budapest XXII. ☐☐ Teljesen felújított lakás kiadó**

190 000 HUF

☐☐☐ 379949

XXII. kerületben Erdődűlőn, mind műszakilag mind esztétikailag idén (2024-ben) igényesen és teljeskörűen felújított MAGASFÖLDSZINTI, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ lakást kínálok kiadásra.

Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

A társasház összesen 9 lakásos, a kiadásra kínált lakás 24 m<sup>2</sup> alapterületű, amerikai konyhás nappalis + fürdőszobával rendelkezik, illetve tartozik hozzá egy kb. 15 m<sup>2</sup> TERASZ.

☐☐ 24 m<sup>2</sup>

☐☐ 15 m<sup>2</sup>

A lakás fűtése ill. a melegvíz hőszivattyús rendszerről történik (padlófűtéssel), termosztátról szabályozható.

☐☐ 1 ☐☐

Minden lakás külön mérőórákkal rendelkezik.

☐☐ 930 m<sup>2</sup>

A lakás jelenleg bútorozatlan, de igény esetén a bútorozottság megbeszélés tárgyát képezi, konyha teljesen gépesített.

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐

A lakáshoz tartozik 1 db. FELSZÍNI KOCSIBEÁLLÁSI lehetőség.

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐☐ Yes

A lakás bérleti díja: 190.000 Ft./hó + rezsi.

☐☐☐☐☐☐ Yes

Kaució: 2 havi.

☐☐ No

Költözhető: azonnal !

Bérleti szerződés közjegyzői okirat szerint ( 50.000 Ft. ), amelynek a költsége 50-50%-ban oszlik meg a bérlő és a bérbeadó között.

☐☐☐☐☐☐ 1990

☐☐ Délnyugat

Az ingatlan részletes ismertetése és bemutatása előre egyeztetett időpontban lehetséges, amelyet nagyon rugalmasan kezelünk, akár HÉTVÉGÉN is.

Inner height 2.7 m

További kérdéseivel kapcsolatban ...

Duplex No



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)



