

Budapest XXIII. ☐☐ Központoz közel, csendes utcában

69 900 000 HUF

KÉTGENERÁCIÓS CSALÁDI HÁZ ELADÓ SOROKSÁRON!

Eladó egyedi lehetőség Soroksáron! Csendes, rendezett utcában, mégis központhoz közel található ez a kétgenerációs 78 + 20 nm - es családi ház, amely egy 272 nm-es telken helyezkedik el, saját gondozott kerttel és autóbeállóval.

☐ FŐBB JELLEMZŐK:

- ☐ Ügyvédi megosztással rendezett telekviszonyok - a 842 nm-es telken lévő hátsó szomszédal jogilag rendezett megosztás
- ☐ 78 nm-es, 2 szobás főépület + 20 nm-es külön 1 szobás kis ház, + 60 nm-es botives pince.
- ☐ Beépíthető tetőtér - további lehetőségekkel, építési terv - dokumentációval
- ☐ Thermo ablakok, fém- és műanyag redőnyök, szúnyogháló
- ☐ Gázcirkó fűtés + inverteres klíma - télen-nyáron ideális komfort
- ☐ Riasztórendszer távfelügyelettel
- ☐ Térkövezett udvar, autóbeállási lehetőség
- ☐ Gyönyörű kert virágokkal, bokrokkal

-TELJES BÚTORZATTAL ELADÓ!

A bútorok AJÁNDÉKBA járnak az új tulajdonosnak!

- Felszereltség: mosógép, hűtő, mosogatógép, épített zuhanyzó
- Masszív, mészko téglából épült ház (1913), stabil beton ...

☐☐☐	380040
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐
☐☐	83 m ²
☐☐	12 m ²
☐☐	2 + 1 ☐☐
☐☐	842 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐☐	1913
☐☐	Délkelet
Inner height 3 m	



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

