

Budapest VI. bezirk**201 000 000 HUF**

Birtokoljon egy részt a világörökség részéből. Budapest lelegeánsabb sugárútján valósult meg ez a projekt ahol a korhűen felújított palota legfelső szintjén került kialakításra ez a remek, nagyteraszos, napfényes lakás. Élvezze a belváros kényelmét és, hogy séta távolságban elérhetőek a Pesti Broadway színházai és a város legjobb éttermei. Korszerű gépészettel, felület hűtéssel és fűtéssel és szellőztető rendszerrel van felszerelve, az ablakokon elektromosan mozgatható árnyékolók. Mivel emeletráépítés során került kialakításra a lakás így minden helyiség teljes értékű belmagassággal rendelkezik. A nappaliból nyíló, utcai tájolású terasz kellemes helyszíne lehet a nyáresti vacsoráknak. A hálószobák jól bútorozhatóak, a szerencsés ablak kiosztásnak köszönhetően még a fürdőszoba is ablakos. A szomszédos luxus szálló szolgáltatásait is a lakók kényelmét szolgálja. A közelben teremgarázs bérelhető vagy 40.000EUR ellenében vásárolható.

ID nummer	316543
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	67 m ²
Balkon/terrasse	18 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Erneuerbare Energien
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu vermieten
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2021
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	3 m
Gemeinsame Gebühren	18000 HUF
Doppelhaus	Nein

**Kémeri-Szekernyés Tímea****+36-30-248-2485**t.kemeri@gdn-ingatlan.hu**VERKAUF**