

Cserkeszölő

179 000 000 HUF

Otthonok és megoldások!

Kiváló befektetési lehetőség Cserkeszölő üdülőövezetében! Új építésű, bejárattal falusi szálláshely, amely már az első naptól kezdve jövedelmet termel.

Azonnali Passzív Jövedelem: A szálláshely jelenleg is bérbe van adva! Megegyezés alapján a bevált, jelenlegi üzemeltető szívesen maradna, így Önnek nem kell a napi működtetéssel foglalkoznia.

A Szálláshely:

4 db különálló Apartman (47,68 m²/db)

Kialakítás: Nappali-konyha, háló, fürdő + galériás szoba terasszal.

1 db Közösségi Épület (99 m²)

Kialakítás: 30 fős étkező/társalgó, konyha, raktár + tetőtéri szobák.

Kapacitás: 16 fő (pótágyakkal 24 főre bővíthető).

Státusz: Teljesen berendezve, felszerelve, azonnal átvehető.

Tulajdonviszony: Rendezett 1/1, magánszemélytől.

Fejlődési Potenciál:

Az ingatlanhoz további 1,4 hektár (3 belterületi telek) vásárolható (külön megállapodás).

Előkészített tervek: 3 db, egyenként 8 lakásos társasház építésére.

Ez egy bejárattal üzlet biztos hozammal és hatalmas növekedési lehetőséggel.

Bővebb ...



Gergicsné Veér Annamária

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	316801
Typ	Verkauf - Gewerbe - Gastgewerbe
Wohnfläche	450 m ²
Balkon/terrasse	6 m ²
Zimmer	15 Zimmer
Grundstück	973 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2020
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

