

Kosd Kosd szélén

12 000 000 HUF

Eladó Kosdon lévő, zártkerti telek!
A víz, gáz és az áram az utca végén található, "közúton" megközelíthető, mely még földút.

A telek Mk építési övezetbe tartozik, ahol:
-a legnagyobb megengedett beépítettség 3%, de a beépíthető legkisebb telekméretnél nagyobb területrészt nem vehető számításba, terepszint alatti beépítés nem lehetséges, ami ezen az MK területen max 1000 m².

- a megengedett legnagyobb építménymagasság 3,5 m,
- a megengedett legkisebb építménymagasság 3 m,
- a legkisebb kialakítandó zöldfelület 90%
- a beépítés jellemző módja szabadonálló
- kialakítható legkisebb telekterület 1000 m²

A telek a földtörvény hatálya alá esik, kifüggesztés köteles!
Zártkerti ingatlan besorolása szántó (4348 m²) és szőlős (1827 m²).

Vác és Budapest is könnyedén elérhető, mind autóval, mind tömegközlekedéssel!
További információért forduljon Hozzám bizalommal!

Amivel segítjük az Ön ingatlanvásárlását:
-ingyenes, bankfüggetlen hitelügyintézés (CSOK és Babaváró ügyintézése is.)
-jogi háttér
-földhivatali ügyintézés
-energetikai tanúsítvány ...



Gergicsné Veér Annamária
+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	321746
Typ	Verkauf - Wohngrundstück
Wohnfläche	6 175 m ²
Ansicht	Panorama
Struktur	Tégla

VERKAUF

