

## Szeged Szőreg frekventált részén

100 000 000 HUF

### SZŐREGEN VÁLLALKOZÁSRA ALKALMAS 500 M2-ES INGATLAN ELADÓ!

Szőreg központjához közel eladóvá vált egy vállalkozásra alkalmas, kétszintes ingatlan. A földszinti részen egy kisebb vendéglátó egységet találunk hozzá kapcsolódó 70 fő befogadására alkalmas, tágas étterem résszel, hideg-meleg konyhával és több raktárhelyiséggel.

Az emeleten pedig egy 70 m2-es, 2 szobás lakás került kialakításra, ami bármikor kiadható, de irodaként is funkcionálhat.

Az ingatlan 2006 évben felújításra került.

A fűtésről 2 db kombi kazán gondoskodik, a hűtésről pedig klímák. A 3 fázis bekötése megtörtént.

Az ingatlan számos lehetőséget tartogat új tulajdonosa számára legyen szó vendéglátásról, edzőteremről, bemutatóteremről vagy apartmanházzal.

NÉZZE MEG AJÁNLATUNKAT SZEMÉLYESEN IS!



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	350105
Typ	Verkauf - Gewerbe - Geschäftsräume
Wohnfläche	500 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Baujahr	1936
Orientierung	West
Innenhöhe	3 m

VERKAUF

