

## Budaörs Budaörs ipari parkban 89 m<sup>2</sup> iroda

212 097 HUF

A budaörsi ipari parkban, III. emeleti irodát kínálunk kiadásra. Az ipari park nagyon jól megközelíthető az M1, M7 autópályákról, az M0 közelsége pedig biztosítja a közvetlen összeköttetést az ország bármely pontjával. Az Uniós normák szerint épült, korszerű ipari park parkosított környezete és fejlett infrastruktúrája számtalan neves vállalatot vonz.

A szintbeli kapukkal és rámpával megközelíthető bejáratok alkalmassá teszik az ingatlant logisztikai tevékenység végzésére. Az épületben „A” kategóriás irodák is találhatóak, amelyek álmennyezettel és nagy ablakfelületekkel rendelkeznek. A kiadó irodák méretei: 51 m<sup>2</sup>-től 89 m<sup>2</sup>-ig bérelhetőek igény esetén, 6.5 EUR/m<sup>2</sup>-től.

Igény esetén 853 m<sup>2</sup>-es raktár is bérelhető, 5.9 EUR/m<sup>2</sup>-től.

- Kiváló megközelítés (M0-M1-M7)
- Nemzetközi színvonal
- Belső úthálózat
- Fejlett infrastruktúra
- 24 órás biztonsági szolgálat
- Ipari kapuk
- Homogén belső terek
- Cégek központnak kiváló

Fenntartási és üzemeltetési díj: 1,4 EUR/m<sup>2</sup>+Áfa + almérők



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	351968
Typ	Miete - Büro
Wohnfläche	89 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Acélváz
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Baujahr	2006
Innenhöhe	2.7 m

### MIETE

