

## Budaörs Budaörsön belső kétszintes lakás

192 000 000 HUF

Eladó belső kétszintes lakás Budaörsön!

Várható befejezés: 2023.12.

- Amerikai konyhás nappali + 3 szoba és 2 félszoba ( 160 m2)
- Dupla komfort + külön WC
- Terasz (7 m2)
- Klíma ( hűtő-fűtő)
- Padlófűtés
- Felszíni autóbeálló
- Korszerű műanyag nyílászárók
- Szigetelés
- Kertkapcsolat

Jelen készlettségi szint lehetővé teszi az új tulajdonosok elképzeléseinek megvalósítását.

Parkolás: felszíni beálló

Közelben: TESCO, MEDIA MARKT, AUCHAN, IKEA, MÖMAX, XXXLUTZ, DIEGO, SALUS GYÓGYPONT, BUDAÖRSI HALPIAC....  
Egyéb bevásárlási lehetőségek, óvoda, iskola, bankok, posta, gyógyszertár stb.

Közlekedés: kiváló ( Buszok: 40E, 172, 173, 288, 731, 732, 734, 735, 736, 760, 762, Éjszakai: 940)  
Az M1 és M7 autópálya pár perc távolságra található.  
Kelenföld vasútállomás autóbusszal 2 megálló.

A hirdetésben feltüntetett adatok és információk csak tájékoztató jellegűek, jogi kötelezettséggel nem bíró jognyilatkozatnak ...



**Köő Zsolt**

**+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| ID nummer           | 354198                           |
| Typ                 | Verkauf -<br>Wohnung<br>(Ziegel) |
| Wohnfläche          | 160 m <sup>2</sup>               |
| Balkon/terrasse     | 7 m <sup>2</sup>                 |
| Zimmer              | 3 + 2 Zimmer                     |
| Grundstück          | 520 m <sup>2</sup>               |
| Ansicht             | Hof                              |
| Zustand             | Neubau                           |
| Struktur            | Tégla                            |
| Heizung             | Gas (Umlauf)                     |
| Parkplatz           | Stellplatz                       |
| Amerikanische Küche | Ja                               |
| Zugang zum garten   | Ja                               |
| Top etage           | Nein                             |
| Baujahr             | 2022                             |
| Orientierung        | Süden                            |
| Innenhöhe           | 2.7 m                            |
| Doppelhaus          | Nein                             |

