

## Aba Belsőbárádon

66 600 000 HUF

Vásárláson gondolkodik? Ne habozzon! Használja ki az idén MÉG IGÉNYBE VEHETŐ családtámogatási lehetőségeket!

AZ INGATLAN ALKALMAS 5%-os ÁFA, CSOK, CSOK HITEL IGÉNYBEVÉTELÉRE!

H-003889. Belsőbárádon, frekventált, kedvelt új építésű részén, összközműves építési telken, lakóparki, egyszintes, igényes, egyedi kivitelezésű 69,15 m<sup>2</sup> alapterületű, nappali + 2 szobás ikerház „ B „ jelű lakása , saját telek területtel ,terasszal, fedett gépjármű beállóval, tárolóval.

AA+ -os Energiahatékony ingatlan, rezsiköltség rendkívül alacsony!  
Rövid birtokba adási idő!

Az ingatlan könnyen megközelíthető, a környék tömegközlekedése jó, pár perc alatt gyalogosan elérhető a buszmegálló, bolt...

Ingatlan bemutató videó: <https://youtu.be/2Hr9idGhUlc>

A ház tágas, világos, körbe napozott, minőségi anyagokból készült. Külső határoló főfalak Leiertherm 30 NF falazóblokkból, 15 cm szigeteléssel, padlástér OSB lapokkal elválasztva, rajta 5cm Hanggátló ásványgyapot szigeteléssel készült. A válaszfalak Leiertherm 10 NF válaszfaltéglákból épültek. A födémen 30 cm vastag ásványgyapot kerül lerakásra, a külső borítás ...



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

[e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	355854
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	69 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	14 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	600 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2023
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

