

## Tiszaladány

16 000 000 HUF

Tokaj közelében, Tiszaladányban, korábban sörözőként üzemeltetett, teraszos vendéglátóhely eladó!

Tiszaladány kedvelt, csendes, rendezett település. Közelében számos kedvelt idegenforgalmi terület, valamint horgászati lehetőség egyaránt megtalálható.

Az eladó ingatlan a 80-as években épült, falazata: B30 téglá, földém: fa, tetejét cserép fedi. Fűtését 2 kályha, meleg víz ellátását villanybojler biztosítja. Belmagassága: 3.3 méter. Alapterülete 108 m<sup>2</sup> + 40 m<sup>2</sup> terasz.

A terasz felől közelíthető meg a pulttal rendelkező 43 m<sup>2</sup> alapterületű helyiség, ezen át pedig a másik vendégtér, valamint külön női és férfi mosdók.

A pult mögötti részről jutunk a személyzeti részhez, ahol konyha, tároló, valamint személyzeti mosdó van.

Tekintse meg az alaprajzot, hogy könnyebben átlássa, s mérlegelhesse a benne rejlő lehetőségeket.

Tulajdoni lapon az ingatlan megnevezése: kivett vendéglő

Amennyiben felkeltette az érdeklődését a hirdetés, hívjon bizalommal!

Előre egyeztetett időpontban a hét bármely napján tudom mutatni az ingatlant.

ID nummer	357938
Typ	Verkauf - Gewerbe - Gastgewerbe
Wohnfläche	148 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Baujahr	1980
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3.3 m



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

[a.veer@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.veer@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

