

## Kecskemét Auchan Áruház közelében

550 000 000 HUF

Otthonok és Megoldások!

Kecskemét, nyugati iparterületén - az M5 autópálya felhajtó közvetlen közelében - 6007 nm telek, 2000 nm vasbeton szerkezetű, szendvics panel borítású ipari csarnok eladó. Az felépítmény teljesen újjépítésű jelenleg 60-70%-os készütségű, a jelenlegi tulajdonos kalkulációja szerint további 150 millió Ft szükséges a komplett kivitelezéshez. Igény esetén a tulajdonos vállalja a kivitelezés lebonyolítását. A csarnok 8.5 m belmagasságú, minden féle funkcióra alkalmas. A csarnok két végében irodák, szociális helyiségek lettek kialakítva. A 6007 nm telek aszfalt út mentén helyezkedik el, kamionokkal megközelíthető, összközműves. A területen található egy 3x400 amperes trafóház. Várom megtisztelő érdeklődését erre az értékes, multifunkcionális ipari ingatlanra, hívjon bátran!

ID nummer	361073
Typ	Verkauf - Lager
Wohnfläche	2 000 m <sup>2</sup>
Zustand	Im Bau
Struktur	Beton
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Baujahr	2023



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

[e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

