

44 900 000 HUF

Egy folyamatosan fejlődő faluban, ahol sok a fiatal, Érsekcsanádon, a Dózsa György út mellett 965 nm telken 175 nm - es két szintes családi ház eladó. A ház 1982-ben épült minőségi anyagokból igazi szakemberekkel. Kelet-Nyugat tájolása miatt az égbolton vándorló nap az ingatlan belső tereit a nagy 3 rétegű új műanyag ablakokon keresztül maradéktalanul feltölti napfénnel. Az összes nyílászáró ki van cserélve. A ház belső részei a jó elgondolású tereknek köszönhetően praktikus környezetet teremtenek a mindennapok számára.

Az alsó szinten található előszoba, konyha, étkező, spájz, nappali, tusolós fürdőszoba, valamint külön wc. Minden helység különálló egyik sem nyílik a másiktól.

Az emeleten egy előtér, 2 utcafronti és 2 udvarra néző szoba, kádas fürdőszoba és wc, valamint erkély lett kialakítva. A földszinten 25 nm-s szekcionált elektromos kapuval ellátott utcáról nyíló házkapcsolatos garázs található, ahol a falak melletti polcrendszerekkel együtt is kényelmesen el lehet férni. Az üvegtetővel fedett előszobából lehet kimenni a fedett teraszra, ahonnan a szépen parkosított udvarra nyílik kilátásod. Az udvaron a ház mögött tároló helységek, állat ...



**Gergicsné B. Enikő**

**+36-30-941-0291**

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 365747                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 200 m <sup>2</sup>        |
| Balkon/terrasse     | 10 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 5 Zimmer                  |
| Grundstück          | 900 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Hof                       |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1982                      |
| Orientierung        | West                      |
| Innenhöhe           | 3.4 m                     |

VERKAUF

