

Órbottyán Szélén**179 900 000 HUF**

ID nummer	371254
Typ	Verkauf - Industriegebiet
Wohnfläche	1 229 m ²
Grundstück	5833 m ²

Eladó Órbottyán szélén található, ipari ingatlan!

Jelenleg három felépítmény található a területen:

1-es épület: 404 m²

2-es épület: 525 m²

Fedett szín: 300 m²

Az ingatlanok téglából épültek, pala fedéssel, a víz és az áram (3X63A) be van vezetve.

A melegvizet villanybojler biztosítja.

Jelenleg öntöde működik az egyik épületben, a másikat csak tárolásra használják már.

Ha igény van rá, akkor előzetes egyeztetéssel, ha valaki szeretné ezt a tevékenységet folytatni, eladóak a gépek és a cég is.

Az épületek mögött található még egy parkosított telekterület, ami a képeken látszik, a telek beépíthetőség 35%.

A terület két HRSZ-ból áll össze, tulajdonlapi besorolása mindkettőnek kivett műhely és udvar (külterület), magánszemély az eladó.

Az egyik 1/1 tulajdonban van (3397 m²), a másik egy osztatlan közös tulajdon részét képezi (2436 m²), használati megállapodással.

További információért forduljon Hozzám bizalommal!

Kérje e-mailben vagy SMS-ben a linket, ahol a legtöbb kép és a legbővebb információ található!

Amivel segítjük az Ön ...

**Köő Zsolt****+36-20-234-8703**zs.koo@gdn-ingatlan.hu**VERKAUF**

