

## Tordas Modern, kétgenerációs ház!

249 900 000 HUF

Eladó egy IMPOZÁNS, háromszintes, dupla komfortos KÉTGENERÁCIÓS, önálló családi ház TORDASON, mely 387,54 m<sup>2</sup>-es területével és egyedi stílusával KITŰNIK a piacon. Az ingatlan 1231 m<sup>2</sup>-es parkosított telken helyezkedik el, mely tökéletes választás lehet mindenki számára, aki egy egyedi, kényelmes otthont keres.

### \*\*Épület jellemzői:\*\*

- Az ingatlan 2005-ben épült egyedi tervezéssel Borovi fenyőből készült zsalugáteres fa nyílászárókkal. A természet harmonikus elemei, mint a fa és a terméskő, nemcsak dekoratív megjelenést kölcsönöznek a háznak, hanem kellemes környezetet is biztosítanak.
  - A fűtésre több alternatíva áll rendelkezésre: turbó gázkazán, és vegyestüzelésű kazán. A hőleadás padlófűtésen és radiátorokon keresztül történik egyedileg szabályozható termosztáttal.
  - Biztonságot fokozza a kiépített riasztó rendszer.
  - Melegben a kellemes hőmérsékletet a klíma rendszer biztosítja.
  - A parkosított térkövezett kert fűrt kúttal ellátott. A parkolás dupla elektromos kapun keresztül a garázsban megoldott.
  - A nappaliban elektromos redőny biztosítja a kényelmet.
- Fontos megjegyezni, hogy a ...

ID nummer	372068
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	388 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	87 m <sup>2</sup>
Zimmer	7 Zimmer
Grundstück	1231 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2005
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

