

390 000 000 HUF

ID nummer 372786

Ip-004195. Zu verkaufen: ein 8000 m² großes Industrie- und Gewerbeentwicklungsgrundstück direkt an der Seregélyesi Straße, nur 3 km von der Autobahn M7 entfernt!

Typ Verkauf - Mehrfamilienhaus

Wohnfläche 8 000 m²

Dank seiner langen Straßenfront und Eckgrundstückslage eignet sich dieses Grundstück hervorragend für kommerzielle Investitionen. Die Nähe zur Alba Industriezone und zur Autobahn M7 macht es zudem ideal für industrielle Entwicklungsziele.

Wichtige Bebauungsgrenzen:

Zoneneinteilung: Gip-7.1 (wirtschaftlich-gewerblich)

- Maximale Bebauung: 50%
- Mindestgrünfläche: 25%
- Mindestgrundstücksgröße: 3000 m²
- Gebäudehöhe: 9,0 m

Verkaufspreis: 390 M HUF + MwSt

Wenn Sie interessiert sind, kontaktieren Sie bitte unser Büro. Wir bieten kostenlose, persönliche Kreditberatung an. Wir helfen auch bei rechtlichen Angelegenheiten, Energiezertifizierung und Immobilienbewertung.

Für weitere Details auf Englisch, senden Sie uns bitte eine Nachricht oder eine E-Mail, danke.



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

