

## Újfehértó

49 000 000 HUF

**AKCIÓ! 10 MILLIÓ ÁRENGEDMÉNY!**

Újfehértó Bajcsy-Zsilinszky utcán egyben eladó 3 nagy épület (összesen 473nm), mely 1 félkész családi házból és 1 ipari üzemből és 1 mezőgazdasági csarnokból áll.

Akciós ár: 49.000.000 Ft (Eredeti ár: 59.000.000 Ft)

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/Zbn7krRkdso>

Az ingatlan alap méretei:

- telek méret: 1312+1011=2323nm,
- összes épület teljes alapterülete 473nm, mely a következőkből áll:
  1. Lakóház alapja 204nm,
  2. Ipari üzem alapja 150nm,
  3. Mezőgazdasági csarnok alapja 119nm.

1. Félkész lakóház hasznos alapterülete 146nm melyben található:

- 3 szoba,
- fürdőszoba különálló WC,
- nappali,
- konyha,
- étkező,
- kamra,
- garázs,
- közlekedő
- terasz.

2. Ipari üzem hasznos alapterülete 113nm melyben található:

- baloldali csarnok: 7,3mx5,2m=38,0nm,
- középső csarnok: 7,3mx5,3m=38,7nm,
- jobboldali csarnok: 7,3mx5,0m=36,5nm.

3. Mezőgazdasági csarnok hasznos alapterülete 192nm melyben található:

- földszint nettó ...



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	372935
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	473 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	2323 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	Im Bau
Struktur	Tégla
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1998

VERKAUF

**AKCIÓ**

