

46 890 000 HUF

Az ország egyik legismertebb és legnépszerűbb fürdővárosában, Sárváron, a fürdő közelében, Hegyközség városrészben, csendes ASZFALTOZOTT mellékutcában, körbekerített 990 nm-es ÖSSZKÖZMŰVES telken, kivett lakóház és udvar megjelölésű, 1990-ben, 35 cm-es téglafalazattal épült, betonfödémes, 5 cm-es külső homlokzati szigeteléssel ellátott, körbejárható, 3 szintes (garázs/szuterén, magasföldszint, tetőtér), a szinteket belső lépcsőház köti össze, 80 nm-es hasznos lakóterületű, 2+3 fél szobás, ablakos konyhás, 3 fürdőszobás, napos-világos, D-K-i és D-NY-i fekvésű, alacsony fenntartású, új kondenzációs gázcirkó, valamint egy alig használt vegyes tüzelésű kazán fűtésű, jó állapotú, tehermentes, rugalmasan birtokba vehető családi ház, fűtött garázzsal, műhellyel, tárolóval, rendszeresen karbantartott kerttel, kulturált környezetben eladó.

A környék infrastruktúrája és közlekedése kiváló.
Sárvári Gyógy- és Wellnessfürdő, bevásárlóközpont autóval 5 percre!
Közvetlen buszjárat Sárvár belvárosába és a vasútállomásra, valamint Pápa és Szombathely településekre.
Buszmegálló a háztól 500 méterre!
További részletes információkért várom megtisztelő ...

**Köő Zsolt****+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	373728
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	80 m ²
Zimmer	2 + 3 Zimmer
Grundstück	990 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1990
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

