

## Szentendre Tyúkosdűlő

119 900 000 HUF

Szentendre tyúkosdűlői részén, hegyoldalban elhelyezkedő, 580 m<sup>2</sup> nagyságú, lépcsőzetes kialakítású telken, 2004-ben épült téglaszervezetű, 80 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű, duplakomfortos, háromszobás, két generáció együttélésére is alkalmas, családi ház eladó!

Az ingatlan két szintes, szigetelt. A földszinten található konyha, szoba, tárolók, 30 négyzetméter alapterületű (téliestített) terasz és egy 20 négyzetméteres vízforgató, napelemmel fűthető, gépészettel ellátott medence, valamint egy 20 négyzetméteres garázs, elektromos kapuval. Az emeleten nappali, fürdőszoba, WC, erkély és tárolók lettek kialakítva.

A ház műszakilag jó állapotú, némi esztétikai felújítást igényelhet.

Hitelre vásárló ügyfeleinknek teljeskörű, ingyenes, bank semleges ügyintézésrel állunk rendelkezésére. Irodánk ügyvédje pedig kedvező díjszabással vállalja az adásvételi szerződés elkészítését. Amennyiben még el kell adnia ingatlanát, kérem, tiszteljen meg bizalmával és kérje, nagy tapasztalattal rendelkező, az aktuális árakkal tisztában lévő, irodánk ajánlatát.

D.M.

ID nummer	374019
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	120 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	34 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	580 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2004
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

