

165 000 000 HUF

V. kerületben, Lipótvárosban az Alkotmány utcában eladó egy 106 m<sup>2</sup>-es, két külön bejáratú lakássá alakított, AIRBNB lehetőséggel rendelkező, jó állapotú, belső két szintes, csendes 6 szobás lakás lakás. Irodának egyaránt megfelelő lehet.

A társasház 3 emeletes. A lépcsőház szép állapotban van, karban- és tisztán tartott. A lakás magasföldszinten található.

A lakás főbb jellemzői:

- TEHERMENTES
- AZONNAL KÖLTÖZHETŐ
- kitűnő beosztású
- Délkeleti fekvésű
- Dupla komfortos
- műanyag ablakok
- biztonsági ajtó
- bútorozott
- minden egyedileg mérhető
- klíma

Közös költség: 34.980Ft/hó

Közelben: bevásárlási lehetőségek, óvoda, iskola, bankok, posta, gyógyszertár stb.

Közlekedés: kiváló (4, 6-os villamos, 3-as metró pár percen belül elérhető, éjszakai járat).

További részletekért, hívjon bizalommal!(Akár hétvégén is!)  
K.M.



**Gergicsné B. Enikő**

**+36-30-941-0291**

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 375590                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 106 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 6 Zimmer                   |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | In gutem Zustand           |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1930                       |
| Orientierung        | Südosten                   |
| Innenhöhe           | 4 m                        |
| Gemeinsame Gebühren | 34980 HUF                  |
| Doppelhaus          | Ja                         |

VERKAUF

