

## Zsámbék Temető utca

70 000 000 HUF

Zsámbékon a romtemplom fölötti hegyoldalon fekvő 823 nm-es buja növényzetű, szinte érintetlen kertben megbúvó családi ház műteremmel eladó.

Hangulatos, kétszintes, 89 nm-es lakóház. Földszinten műterem, nappali / konyha és fürdőszoba. Az emeleten színtelolással, de egy légtérben nappali és hálószoba. Kertben a régi építésű pince található.

A ház sóskúti kőből és téglából készült, az építési dokumentumok rendelkezésre állnak.

A fűtést vegyes tüzelésű kazán biztosítja, nyílászárók fából készültek.

A házból télen-nyáron minden helyiségből kizárólag a kertre láthatunk.

Csend, nyugalom és természet: ha erre van szüksége a munkához, alkotáshoz, mindennapi élethez, és mindezt Zsámbék történelmi ófalúja közelében, akkor ez az ideális választás.

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 375789                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 89 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 3 Zimmer                  |
| Grundstück          | 823 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Panorama                  |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Gemengde brandstof ketel  |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 2000                      |
| Orientierung        | Südosten                  |
| Innenhöhe           | 2.9 m                     |



**Gergicsné Veér Annamária**  
**+36-20-396-6820**

[a.veer@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.veer@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

