

Bakonykúti Bakonykúti**38 000 000 HUF**

ID nummer	376038
Typ	Verkauf - Wohngrundstück
Wohnfläche	9 437 m ²
Ansicht	Hof

Vt-004261 Bakonykútin, Fejér megye egyik legcsendesebb, átmenő forgalomtól mentes zsákfalujában, festői környezetben 9437 m²-es önálló, építési telek eladó.

Bakonykúti Székesfehérvártól mindössze 15 km-re található, a falu környező településein szinte minden megtalálható, ami a kényelmes életvitelhez elengedhetetlen.

Az ingatlant olyan érdeklődőknek ajánljuk legfőképp, akik vonzódnak a település gyönyörű természeti környezetéhez és az eredeti településszerkezetét, ÉPÍTÉSI HAGYOMÁNYAIT MEGŐRZŐ, emberléptékű, rendezett falukhoz.

A telekre jelenleg a víz és a villany került bekötésre, gáz az utcából beköthető, a szennyvízelvezetés a településen nem elérhető.

Övezeti besorolása: Lf-1

-beépítési módja: oldalhatáron álló

-maximális beépíthetősége: 20%

-maximális épület magasság: 4,5 méter

-legnagyobb zöldfelület mértéke: 50%

-kialakítható legkisebb telekterület: 1000 m²

Utcafrontja: 26,5 méter

A telken jelenleg egy körülbelül 100 m²-es, bontandó állapotú vályogház található.

A telek egy része rendezett, fákkal beültetett, $\frac{3}{4}$ része pedig szántóföld.

...

**Ravasz Csongor****+36-20-234-3714**cs.ravasz@gdn-ingatlan.hu**VERKAUF**

