

## Budapest IV. bezirk Újépítésű sorház Újpest kertváros

167 900 000 HUF

Elővásárlási akció elindult!

Újpest csendes kertvárosi részén, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, SORHÁZI lakások eladók!

1.lakás:  
-bruttó 127nm + 30 nm terasz  
-155 nm-es kizárólagos használatú telekrésszel

Parkolás: saját garázs

Burkolatok, szaniterek választhatók, a belső műszaki tartalomban megjelölt összegig a vételár részét képezi.  
CÉGES ÉPÍTKEZÉS, a 2024-től aktuális állami támogatások valamint kedvezményes, kamattámogatott hitelek felvehetőek.  
Az építő munkájára jellemző a megbízhatóság és igényesség, leinformálható, referencia házai megtekinthetők.  
A ház kiváló, korszerű, minőségi anyagokból épül, magas belső műszaki tartalommal.

Bővebb felvilágosításért és a projekt többi lakásával kapcsolatban keressen bizalommal.

A környék infrastruktúrája kiváló, Újpest központ pár percre, közelben iskolák, üzletek, a 20-as busz megállója 2 percre.

Ára: 167.900.000.- Ft (a vételár tartalmazza az ügyvédi költséget)

Amennyiben felkeltette érdeklődését, keressen bizalommal a hét bármely napján.  
Az ingatlan rugalmasan megtekinthető.  
L.A

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| ID nummer             | 376447               |
| Typ                   | Verkauf - Reihenhaus |
| Wohnfläche            | 127 m <sup>2</sup>   |
| Balkon/terrasse       | 30 m <sup>2</sup>    |
| Zimmer                | 4 Zimmer             |
| Grundstück            | 155 m <sup>2</sup>   |
| Ansicht               | Hof                  |
| Zustand               | Neubau               |
| Struktur              | Tégla                |
| Heizung               | Wärmepumpe           |
| Parkplatz             | Eigene Garage        |
| Amerikanische Kücheja |                      |
| Zugang zum garten     | Ja                   |
| Baujahr               | 2024                 |
| Orientierung          | Südwesten            |



**Ravasz Csongor**  
+36-20-234-3714

cs.ravasz@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

