

359 000 000 HUF

**JÓ ÁLLAPOTÚ CSALÁDI HÁZ DUPLA TELKEN ELADÓ
NAGYKOVÁCSIBAN!**

1450 nm-es telek, 116 nm-es lakótér, nappali + 5 háló + 2 gardrób, duplakomfort, 359 MFT

Nagykovácsi csendes erdő melletti utcájában helyezkedik el ez a jó állapotú, nyaraló jellegű gerendaház, ami újonnan aszfaltozott utcában található.

A 116 nm alapterületű ház alatt akár 6 autót is befogadó 85 nm-es garázs található. A lakótérben az alsó szinten amerikai konyhás nappali, 2 hálószoza, egy tágas fürdő, külön WC, gardrób és kamra található. A fürdőszobában kád és tusoló is van. Az étkezőben kialakított hangulatos fatüzelésű kandalló befűti az egész házat, de van gázcirkó kazán is, azonban a tulajdonos tapasztalatai alapján a kandalló gazdaságosabb. A nappaliból a gyönyörű, folyamatosan gondozott kertbe léphetünk ki, egy tágas teraszon át. A kertben örökzöld növények, kerti tó és grillező pihenő rész is megtalálható. A közel 60 nm-es tetőtér beépített, tároló szoba, fürdőszoba és két háló került kialakításra. A tető alatt körbe tárolórész található.

A ház külső csiszolása, és a teraszok karbantartásának egy része már megtörtént. A háztól jobbra a telken ...

**Kémeri-Szekernyés Tímea**
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	378642
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	260 m ²
Balkon/terrasse	26 m ²
Zimmer	5 + 1 Zimmer
Grundstück	1450 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Könnyűszerkezet
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2005
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

