

## Szombathely Eladó családi ház

65 000 000 HUF

Eladó felújítandó ház Szombathely kedvelt részén, a Bagolyvár környékén!

Szombathely egyik legjobb részén kínálunk eladásra egy felújítandó, de kiváló adottságokkal rendelkező családi házat. Az ingatlan teljesen alapincézett, és lehetőség van egy további szint ráépítésére is, így maximálisan kihasználható a benne rejlő potenciál.

Az 1108 m<sup>2</sup>-es telek 30%-os beépíthetősége révén több lehetőséget kínál:

- Többgenerációs családi otthon kialakítása
- Ingatlanfejlesztők számára remek befektetés
- Társasház, ikerház építésére is ideális adottságok

A környék csendes, zöldövezeti, mégis közel van a város minden fontosabb pontjához.

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget!

További információért vagy megtekintésért hívjon bizalommal!



**Apolzan Magdalena**  
**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	378958
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	165 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	1108 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1975
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.9 m

VERKAUF

