

## Gomba Természethez közel!

29 000 000 HUF

A Pest megyei Gomba üdülő területén eladó 280m<sup>2</sup>-es körbekerített saroktelken egy 72m<sup>2</sup>-es téglapépítésű nyaraló a gombai tó mellett!

Tetőzete cseréppel fedett, fafödémés, üveggyapottal szigetelt tárolásra alkalmas. Esőelvezető csatornával rendelkezik.

Villany és a víz az ingatlanban, zárt emésztő a kertben található. Fűtése kályhával megoldott, meleg vizet bojler szolgáltatja ezáltal egész évben lakható.

Fa nyílászáróit zsalugáterek árnyékolják.  
Az ingatlanba, fedett teraszon át jutunk be.

**\*\*HELYISÉGEK\*\***

Földszint:  
Nappali 19m<sup>2</sup>,  
zuhanyzó+ Wc

Tetőtér:  
Hálószoba 14.47,  
erkély kilátással a tóra és a zöld környezetre, 7.2m<sup>2</sup>  
Szuterén: Konyha 18.33m<sup>2</sup>

A kertben a kerti eszközök tárolására egy 4m<sup>2</sup>-es fa szerszámtároló van.

A gombai tó közkedvelt a horgászok számára, környéke kiváló a pihenni vágyóknak.

Kertje rendezett, locsolása fűrt kútról történik.

Gomba település az M4-ről könnyen elérhető, Budapesttől 50 km távolságra található.

A helyi buszjáráttal Monor városba mehetünk. Monorról vasúttal ...



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	379200
Typ	Verkauf - Ferienwohnung
Wohnfläche	72 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	92 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	280 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1990
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.5 m

VERKAUF

