

## Pákozd Központban

32 000 000 HUF

Vh-004363 Pákozdon, festői környezetben 1187m<sup>2</sup>-es építési saroktelek eladó.

Pákozd a Velencei-tó északi partja és a Velencei-hegység délkeleti lábánál elhelyezkedő, festői környezetben található település. Igen kedvező földrajzi elhelyezkedése az országon belül. Hiszen Budapesttől 49 km, Székesfehérvártól 10 km, a Balatontól (Siófok) 50 km. Mindez az M7-es autópályán is elérhető.

A telek Lf-3 övezetben található:

- maximális beépíthetőség: 30%
- maximális építménymagasság: 5 m
- beépítési mód: oldalhatáron álló
- minimum telekkiosztás: 800m<sup>2</sup>

Közművek közül a víz, a villany és a csatorna került bekötésre, a gáz az utcából bevezethető.

A telek alkalmas családi ház, ikerház építésére.

Eladási irányár: 32 M Ft

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés elkészítésében.

For English details please send us a message or an e-mail, thank you.



**Köő Zsolt**

**+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

|            |                             |
|------------|-----------------------------|
| ID nummer  | 379553                      |
| Typ        | Verkauf -<br>Wohngrundstück |
| Wohnfläche | 1 187 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht    | Panorama                    |

VERKAUF

