

Budapest III. bezirk Luxus és panoráma egy helyen!**388 000 000 HUF**

Eladó luxus családi ház Budapest III. kerületében, Aranyhegyen!

Aranyhegy exkluzív részén kínálok megvételre egy 185 m²-es, panorámás, önálló családi házat 642 m²-es telken, amely tökéletes választás azok számára, akik modern, kényelmes és tágas otthont keresnek zöldövezeti környezetben.

Az ingatlan különlegességei:

- amerikai konyhás nappali + 4 hálószoba
- összesen 82 m²-nyi terasz
- dupla állásos, fűtött garázs, közvetlen belső kapcsolattal az első szintre
- a nappali 49 m², hatalmas üvegfelületekkel és közvetlen teraszkapcsolattal
- modern konyha, beépített bútorzattal, mely az ár részét képezi
- a szülői hálószoba saját gardróbbal, zuhanyzós, duplamosdós fürdőszobával és külön terasszal
- impozáns lépcsőház, hatalmas nyílászárókkal innen nyíló zöldterasz
- a legfelső szinten további 3 hálószoba, egy káddal felszerelt fürdőszoba, külön WC
- két hálószoba szintén közvetlen panorámás teraszkapcsolattal rendelkezik

Műszaki tartalom:

- hőszivattyús rendszer (H tarifa) mennyezeti ...

ID nummer	380256
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	240 m ²
Balkon/terrasse	82 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	642 m ²
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2025
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.8 m

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

