

150 000 000 HUF

ID nummer

380702

Vip-00 Grundstück in Sárosd – Einzigartige landwirtschaftliche Betriebszone mit eigenem Standort auf einem 5,3 Hektar großen Grundstück, bestehend aus 3 Hallen/Lagerräumen zum Verkauf!

Typ

Verkauf - Industriegebiet

Wohnfläche

2 318 m²

Grundstück

53133 m²

Das Grundstück befindet sich 25-30 km von Székesfehérvár und Dunaújváros entfernt. Die Infrastruktur ist günstig, die Autobahn M7 liegt 19 km entfernt und die M6 Autobahn ist 28 km entfernt, beide sind ohne Gewichtsbeschränkungen erreichbar. Vom Bahnhof Sárosd aus sind sowohl Budapest als auch die südlichen Regionen des Landes gut erreichbar.

Das Grundstück wurde früher als landwirtschaftliche Betriebsstätte genutzt.

Gebäudebeschreibung:

1. Halle: 346 m², Ziegelbau, renoviert (2018/2019), Deckenhöhe 6 Meter, mit 4,5 m x 4,3 m Toren an beiden Seiten.

2. Lager: 812 m², Ziegelbau, renoviert (2018/2019), Deckenhöhe 3,5-5 Meter, mit 3 m x 3 m Toren an beiden Seiten.

3. Halle: 690 m², ebenfalls Ziegelbau, Deckenhöhe 3 Meter, mit 2 m x 2,6 m Toren. Im vorderen Teil des Lagers wurde eine 100 m² große Wohneinheit eingerichtet (Flur, Korridor, Wohn-Esszimmer, Schlafzimmer, Badezimmer).

Zusätzlich ...

**Ravasz Csongor****+36-20-234-3714**

cs.ravasz@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

