

## Miskolc

15 900 000 HUF

MISKOLC KÖZEPÉN MAGASODÓ AVAS hegyen, CSODÁLATOS PANORÁMÁVAL rendelkező BORHÁZ, PINCE ELADÓ!!!

A Bormúzeum mellett helyezkedik el az ingatlan, mely előtt 2-3 autónak is van parkolási lehetőség.

Teljeskörűen felújított stílusos konyha, fürdőszoba, nappali, galéria (41m<sup>2</sup>).

Közvetlen az épület mellett zárható, fakerítéses terasz, ami ritkaság, s egyben növeli az ingatlan értékét (42m<sup>2</sup>).

A nappaliból nyíló pincelejárát, és pinceágak teljeskörűen villanyvezetékelve, világító testekkel felszerelve (80m<sup>2</sup>).

A tető héjazata lemez, új horganyzott csatornarendszer.

Víz, közmű a telken belül, melyre a leendő Tulajdonosnak kell rácsatlakozni!

Nagyszerű lehetőség befektetésnek vagy saját részre.

Amennyiben szeretné megtekinteni, hívjon bizalommal!

Párhuzamosan, ha eladná ingatlanát, azt is bízva Ránk!



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

[a.veer@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.veer@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	382077
Typ	Verkauf - Ferienwohnung
Wohnfläche	41 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	40 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Grundstück	83 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1980
Orientierung	Norden
Innenhöhe	3.3 m

VERKAUF

