

Dunaharaszti**162 000 000 HUF**

Megvételre kínálunk Dunaharaszti a Kossuth Lajos utcában egy teljesen felújított 116 nm-es (+ 21 nm terasz + 18 nm garázs) polgári stílusú családi házat.

Az ingatlan többféle konstrukcióban vásárolható meg:

- Abban az esetben, ha a vevő nagy telekkel (840nm) kívánja megvásárolni a családi házat, úgy a vételár 162.000.000.-Ft.

- Abban az esetben, ha a vevő kisebb telekkel (360nm) szeretné megvásárolni az ingatlant úgy a vételár 130.000.000.-Ft. Ebben a konstrukcióban a garázs és tároló helyiségek folytatásában a későbbiek során egy 85 nm alapterületű ikerház fél fog felépülni, így a két épület társasházat alkot.

A ház eredetileg a 40-es években épült. A tulajdonos teljesen visszabontotta az épületet, csak a téglafalak álltak. Jelenleg a legkorszerűbb építési anyagokat használták a felújítás során, a mai kor igényeinek megfelelően.

A belső tér mai kialakítása átgondolt tervezői szakértelmet kívánt, így a 4 szoba + konyha + étkező, 2 fürdőszoba+WC, gardrób, előszoba teljes kényelmet biztosíthat leendő lakóinak.

A lakás szerves részeként funkcionál a mosókonyha, tároló, ...

**Kémeri-Szekernyés Tímea****+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	382729
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	136 m ²
Balkon/terrasse	21 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	840 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1940
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

