

**Balatonkenese Berek utca 8**

163 000 000 HUF

Balatonkenesén eladásra kínálunk egy csendes, erdő melletti, zöldövezeti részen lévő 120 m<sup>2</sup>-es gyönyörű családi házat 720 m<sup>2</sup>-es telekkel a GDN Ingatlanhálózat kínálatából.

**Tulajdonságok:**

- A Balatontól kb 1,5 kilométerre helyezkedik el a ( családi ház + 30 m<sup>2</sup>-es téliesített különálló faház, 16 m<sup>2</sup>-es szaletli ) közművesített épület.

- Az igényesen kialakított ház kényelmes, fedett teraszáról az előtérbe jutunk. Innen nyílik a nappali, szoba, étkező, konyha, fürdőszoba WC, valamint a lépcsőfeljáró az emeletre.

-Egy szép nagy 18 m<sup>2</sup>-es hátsó fedett terasz is tartozik a házhoz, amely a külső lépcsőfeljáró mellett, a nappaliból is megközelíthető.

- Az emeleten 3 szoba található, valamint infra szauna, fürdő és különálló WC, valamint közlekedő kapott még helyet, amely akár konyha-étkezőnek is kialakítható, hogy akár 2 generáció, teljesen külön élhessen egymás mellett.

- Víz, villany, gáz, csatorna a házba bekötésre került, a külső falazat 10 cm-es hőszigeteléssel ellátott.

- Az épület cserép tetővel, téglafalazattal és vasbeton födémmel készült, a nyílászárók fa szerkezetűek, redőnyvel felszereltek.

- Fűtése ...

ID nummer	383307
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	120 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	14 m <sup>2</sup>
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	720 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1999
Innenhöhe	2.7 m



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

