

Somogyszentpál Falusi otthon, nagy telekkel

25 000 000 HUF

Somogyszentpál egy rendezett kis település Somogy megye nyugati részén, ahonnan gyorsan elérhető Marcali és a közkedvelt Marcali Termálfürdő, de a Balaton közelsége is vonzóvá teszi; a falut menetrend szerint közlekedő kisvasút köti össze Balatonfenyvesselel. A környék ideális túrázáshoz, kerékpározáshoz vagy akár lovagláshoz is, így a természetkedvelők és az aktív kikapcsolódást keresők is hamar otthon érezhetik magukat itt. A faluban, nyugodt utcában található ez a háromszobás, 80 m²-es, közepes állapotú, teljesen lakható, de igény szerint felújítandó ház. Az utcában sok német illetve angol családnak van gyönyörűen felújított háza. Az ingatlanhoz több gazdasági épület és istálló is tartozik, a nagy telek (6962 m²) pedig számtalan lehetőséget kínál: alkalmas lehet gazdálkodásra, de akár ló- vagy más állattartásra is. A ház önmagában is otthonosságot sugall, de egy kis törődéssel igazi meleget árasztó, bensőséges kuckóvá varázsolható, ahol jólesik majd a kandalló mellett megpihenni egy hosszú nap után. Ez az ingatlan nem csak egy ház - lehetőség egy új életformára, ahol a természet, a nyugalom és a szabadság kerül középpontba. A megtekintés miatt ...

**Kémeri-Szekernyés Tímea****+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	387172
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	80 m ²
Balkon/terrasse	10 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	6962 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1968
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

