

**Budapest VI. bezirk**

109 900 000 HUF

Diplomatanegyed szívében – világos, különnyíló szobás lakás eladó liftes házban.

Elhelyezkedés: Diplomatanegyed, frekventált környék.

Emelet: 2. emelet (liftes ház).

Szobák: 2 + ½ .

Fűtés: gáz cirkó.

Állapot: jó állapotú.

Közművek: minden mért fogyasztás alapján fizetendő.

Ez a napfényes, kiváló elrendezésű lakás Budapest egyik legpatinásabb városrészében, a Diplomatanegyed frekventált, mégis kellemesen élhető részén található.

A 23 m<sup>2</sup>-es nappali gyönyörű félköríves panorámaablakával különleges atmoszférát teremt, amely ritkaságszámba megy ezen a környéken. A nappali mellett két külön nyíló hálószoba, kádas fürdőszoba, külön WC, konyha, kamra, étkező, valamint előszoba teszik teljessé a praktikus alaprajzot.

A lakás a 2. emeleten található, egy liftes, rendezett társasházban, így idősek és családok számára is kényelmes választás.

Kiváló elhelyezkedés és infrastruktúra

Oktogon, Hősök tere, Városliget és az Állatkert rövid sétatávolságra

Közelben boltok, cukrászdák, iskolák, óvodák, bölcsődék

...

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 388136                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 71 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 2 + 1 Zimmer               |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | In gutem Zustand           |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1950                       |
| Orientierung        | Südwesten                  |
| Innenhöhe           | 3.2 m                      |
| Doppelhaus          | Nein                       |



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

