

Budapest VIII. bezirk

135 880 000 HUF

Eladó nagypolgári lakás Budapest VIII. kerületében, a Palotanegyedben

Budapest VIII. kerületének egyik legkeresettebb részén, a Palotanegyedben, a Gyulai Pál utcában eladó egy jó állapotú, téglalapítású társasház 1. emeletén található, 105 m² alapterületű lakás.

Az ingatlan klasszikus nagypolgári elrendezésű: 3 tágas szobával rendelkezik, amelyek egy nagy méretű előszobából nyílnak, valamint egymásból is átjárhatóak. Az előszobából közelíthető meg az étkező, amelyen keresztül a konyhába jutunk; a konyhához külön kamra tartozik.

A fürdőszoba káddal felszerelt, és két irányból – az előszobából és az egyik szobából – is megközelíthető, míg a WC külön helyiségben, az előszobából nyílik.

A lakás 1991 és 2025 között folyamatos műszaki és esztétikai felújításon esett át, melynek során megújult a víz- és villanyhálózat, új bojler került beépítésre a konyhában, az ablakok lefestésre kerültek, valamint új redőnyök felszerelése történt.

A 3,85 méteres belmagasság, a nagy méretű ablakok és a déli fekvés világos, tágas térérzetet biztosítanak.

A fűtést gázkonvektor biztosítja.

A lakás két utcai fekvésű szobával, ...

ID nummer	390083
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	105 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1907
Orientierung	Süden
Innenhöhe	3.8 m
Gemeinsame Gebühren	34000 HUF
Doppelhaus	Nein



Gergicsné Veér Annamária

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

