

Polgárdi**76 000 000 HUF**

Vh-004689 Polgárdiban, az Arany János utcában lakóparki környezetben 110m²-es, nappali+ 3 szobás, kétszintes sorház 420m²-es saját telekkel eladó!

A rendezett lakópark 2008-ban került kialakításra, mintegy 10 ezer négyzetméteres területen. 7 épület található rajta, épületenként 4 sorházi lakással. Az épületeket térkövezett magánút köti össze. Közös költség nincs.

Az ingatlan 2008-ban épült Ytong falazattal és gipszkarton válaszfalakkal. Nyílászárói 2 rétegű üvegezésűek, részben redőnnyel és szúnyoghálóval felszereltek. Hideg-meleg burkolatai jó állapotúak. A fűtést kombi gázkazán biztosítja radiátoros hőleadással, vizes helyiségekben padlófűtés is kialakításra került. Mindkét szinten split klíma gondoskodik a kellemes hőérzetről. Villanyhálózat 1x32A.

Az alsó szinten előszoba, amerikai konyhás nappali, kamra, WC és elektromos kapuval ellátott garázs található. Felső szinten 3 hálószoba, gardrób és fürdőszoba lett kialakítva.

A telekterület 420m², teljesen önálló, körbekerített és füvesített, térkövezett része alkalmas autóbeállóknak.

Eladási irányár: 76 M Ft

Ha felkeltette ...

**Kémeri-Szekernyés Tímea****+36-30-248-2485**t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	390873
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	110 m ²
Balkon/terrasse	10 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	420 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Neuartig
Struktur	Ytong
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2008
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

