

Budapest XXII. bezirk GARÁZZSAL ÉRINTKEZŐ ÚJ IKERHÁZ

168 000 000 HUF

XXII. kerület Óhegy csendes kertvárosias környezetében, összesen 1000 m²-es telken épülő 2 db("A" és "B" jelű)130 m²-es 5 szobás, fürdőszobás nagy teraszos, garázzsal rendelkező házak közül CSAK A "B" JELŰ HÁZAT KÍNÁLJUK MEGVÉTELRE !

AZ "A" jelű HÁZ ELADÁSRA KERÜLT !

Mindkét ház ALAPRAJZA, TELEK MÉRETE, KIVITELEZÉSE AZONOS !

A megvételre kínált:

"B" jelű ingatlan KULCSRAKÉSZ ÁRA: 168 millió Ft

Az ingatlanok saját 500 m²-es szeparált telek résszel, egyállásos garázzsal, térkövezett kocsibeállóval, külön mérőórákkal rendelkeznek.

A két lakás két épület tömbben helyezkedik el.

Az épületeket két garázs köti össze.

Helyiségei:

FÖLDSZINTEN: előszoba (5,7 m²), WC kézmosóval, nappali (31,25 m²), konyha-étkező (8,40 m²), vendégszoba (8 m²).

EMELETEN közlekedő(9,3 m²), fürdőszoba(5 m²), 3 hálószoza (17,7 m², 12,2 m² és 8,5 m² méretűek.)

A MÉRETEKET, ELRENDEZÉST LÁSD AZ ALAPRAJZOKON !

MŰSZAKI TARTALOM:

-Porotherm 30-as falazat,15 cm külső homlokzati szigetelés

-25 cm tetőszigetelés,12 cm lábazat xps ...



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	390874
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	130 m ²
Balkon/terrasse	500 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	500 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Kücheja	
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2025
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

