

## Érsekcsanád

68 800 000 HUF

Érsekcsanádon eladó kivételes adottságú, akár háromgenerációs családi ház!

Érsekcsanád csendes, nyugodt részén kínálunk megvételre egy két-három generáció együttélésére is kiválóan alkalmas családi házat, amely számos lehetőséget rejt magában.

A 2006-ban épült főépület két szinten összesen 120 m<sup>2</sup> lakóterülettel rendelkezik, ahol az alábbi helyiségek kerültek kialakításra:

3 külön nyíló szoba

2 nappali

2 fürdőszoba

konyha + ebédlő

A ház alsó szintjén található egy 80 m<sup>2</sup>-es, lakható pince, amely önálló élettérként is funkcionálhat. Itt helyet kapott:

konyha + nappali + ebédlő

egy nagyobb szoba (jelenleg varrósobaként használva)

külön WC, valamint lehetőség van fürdőszoba kialakítására

A pince ideális lehet külön lakrésznek, vállalkozásnak vagy akár bérbeadásra is.

Az udvar hátsó részében található egy melléképület, amelyben egy önálló, 50 m<sup>2</sup>-es lakás került kialakításra:

konyha

fürdőszoba

hálószoba

Ez a lakrész tökéletes vendégek fogadására, ...

ID nummer	391102
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	120 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	20 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	1100 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2006
Orientierung	West
Innenhöhe	2.4 m



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

